



COMUNE DI MURavera

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

SERVIZIO SOCIO EDUCATIVO - CULTURALE

DETERMINAZIONE DEL

SERVIZIO SOCIO EDUCATIVO - CULTURALE

Oggetto: LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N 431 ART. 11- FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. ANNUALITÀ 2026. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E MODULISTICA.

N. 344 del Registro Generale

N. 111 del Registro di Servizio

del 07/08/2026

Proposta Numero 358 del 30/07/2026



COMUNE DI MURAVERA

Città Metropolitana di Cagliari

SERVIZIO SOCIO EDUCATIVO - CULTURALE

DETERMINAZIONE DELLA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Oggetto: LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N 431 ART. 11- FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. ANNUALITÀ 2026. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E MODULISTICA.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la Legge n. 431/98 con la quale viene istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in condizioni di disagio economico e in possesso di regolare contratto di affitto;

VISTO il Decreto Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che ha stabilito i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi e gli adempimenti degli enti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione del contributo;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 9 luglio 2025 recante *"Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i Comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11"*, con la quale sono stati approvati gli indirizzi per la predisposizione del bando regionale permanente;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica (SER) n. **2222**, prot. n. **35034** del **21.07.2026**, avente ad oggetto *"Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno"*, con la quale è stato approvato il nuovo bando regionale permanente e il relativo modello per la trasmissione del fabbisogno comunale;

PRESO ATTO che la medesima determinazione dispone che il fabbisogno comunale relativo all'annualità 2026 sia trasmesso alla Regione Autonoma della Sardegna entro il 15 novembre 2026, esclusivamente mediante il Modello A predisposto dalla Regione;



CONSIDERATO CHE:

- si rende necessario uniformare e digitalizzare le modalità di presentazione delle istanze relative ai contributi economici comunali;
- la gestione telematica delle domande garantisce maggiore trasparenza, tracciabilità, semplificazione amministrativa e riduzione dei tempi procedurali;
- la presentazione delle istanze avverrà esclusivamente tramite piattaforma online dedicata, accessibile dal sito istituzionale del Comune di Muravera, nella sezione “Servizi in primo piano” – “Servizi Sociali”;
- la modulistica sarà disponibile esclusivamente in formato digitale all’interno della piattaforma e dovrà essere compilata e trasmessa unicamente online;
- l’istruttoria delle domande sarà effettuata dal Servizio Sociale mediante verifica dei requisiti di accesso;
- saranno considerate ammissibili esclusivamente le domande presentate nei termini stabiliti dall’Avviso Pubblico, complete della documentazione richiesta e conformi ai requisiti previsti;

RITENUTO necessario avviare il procedimento amministrativo finalizzato all'individuazione dei beneficiari del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2026, secondo i criteri stabiliti della normativa statale e regionale vigente;

RITENUTO, altresì, di procedere alla pubblicazione dell'Avviso Pubblico e della relativa modulistica per disciplinare modalità e termini di presentazione delle domande;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n.267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL);

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

VISTI:

- gli artt. 107, 109, 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/00;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente “Regolamento comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi” che disciplina le attribuzioni spettanti ai responsabili delle articolazioni di struttura, approvato con Deliberazione della G.C. n. 210 del 28.07.1999;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la Legge 06.11.2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm. e ii. recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro



organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.” e, in particolare, l'allegato 4/2;

- la Deliberazione del C.C. n. 2 del 27.02.2026 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2026/2028;
- la Deliberazione del C.C. n. 3 del 27.02.2026 di approvazione del Bilancio di Previsione per il periodo 2026/2028;
- il Piano Esecutivo di Gestione per esercizi finanziari 2026/2028, approvato con Deliberazione della G.C. n. 31 del 06.03.2026;
- il PIAO degli anni 2026/2028, approvato con deliberazione della G.C. n. 42 del 30.03.2026;
- il Decreto Sindacale n. 20 del 31/12/2025 con il quale sono stati nominati quali Responsabili di Servizio i funzionari/specialisti, appartenenti all'Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione, ai quali sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026 e individuati i relativi sostituti in caso di assenza o impedimento;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

DI ATTIVARE le procedure finalizzate all'individuazione dei destinatari dei contributi previsti dal Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, annualità 2026, secondo i criteri stabiliti dalla normativa vigente e dal bando regionale permanente approvato dalla Regione Autonoma della Sardegna;

DI APPROVARE l'Avviso Pubblico comunale e la relativa modulistica per la presentazione delle istanze di contributo, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI STABILIRE che la modulistica necessaria sarà disponibile esclusivamente in formato digitale all'interno della piattaforma e dovrà essere compilata e trasmessa unicamente attraverso la medesima procedura telematica;

DI DARE ATTO che la presentazione delle domande avverrà esclusivamente online, mediante accesso alla piattaforma informatica disponibile sul sito istituzionale del Comune di Muravera, sezione “Servizi in primo piano” – “Servizi Sociali”;

DI STABILIRE che le domande dovranno essere presentate esclusivamente in modalità telematica (online) **entro il 23 ottobre 2026**, secondo le modalità indicate nell'Avviso Pubblico;

DI DARE ATTO che il **fabbisogno comunale** sarà trasmesso alla Regione Autonoma della Sardegna **entro il 15 novembre 2026**, mediante l'utilizzo del Modello A approvato con Determinazione SER n. 2222, prot. n. 35034 del 21.07.2026;

DI DARE ATTO che il finanziamento dei contributi è integralmente a carico della Regione Autonoma della Sardegna e che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale;



DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e della Legge n. 190/2012, per quanto applicabile;

DI DARE ATTO che, ai sensi del Codice di comportamento del Comune, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, in capo alla Responsabile del Servizio in relazione al presente procedimento.

DI DARE ATTO che saranno considerate ammissibili esclusivamente le istanze correttamente presentate entro i termini stabiliti dall'Avviso Pubblico, complete della documentazione richiesta e conformi ai requisiti regolamentari;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online, nella sezione "Amministrazione Trasparente" e nella sezione "Servizi in primo piano" del sito istituzionale del Comune di Muravera;

L'Istruttore:

Il Responsabile del Servizio

Enrica Loru



*Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi degli articoli 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*